

# Gîte n°23G1072 - Les Rivailles

Situé à BUSSIERE-SAINT-GEORGES, lieu dit : Les Rivailles, dans La Creuse

Les Rivailles, lieu idéal pour vous retrouver en famille, entre amis ou en couple, dans un environnement paisible, naturel et de qualité avec espace de remise en forme : piscine intérieure chauffée (toute l'année), Spa, sauna. Cet ensemble situé à 2.5 km du bourg se compose de 2 gîtes indépendants La Grange et La Ferme attenants à un terrain non clos de 5000 m². La Grange (2 pers/180m²), de plain-pied : séjour avec cuisine (sèche-linge et lave-linge) et salon (cheminée), 1 chambre (1 lit 2 pl), s.de bains, WC indépendant. DVD, CanalSat, WIFI. Espace remise en forme : piscine chauffée, sauna, SPA. Terrasse. Chauffage électrique par le sol. La Ferme (9 pers/150m²), sur 2 niveaux, avec en RDC : séjour avec cuisine et salon (canal sat, DVD, poêle à bois), CH1 (1 lit 2 pl), s.de bains et WC indépendant, CH2 (1 lit 2 pl, 1 lit 1 pl, s. d'eau et WC) - 1er étage : CH3 (1 lit 2 pl, 2 lits 1 pl, s.d'eau et WC). Chauffage électrique. Parking. Balançoire, ping-pong, 6 vélos adultes et 2 vélos enfants. Equipement BB (3lits BB, chaises hautes, baignoire).DVD, CanalSat, WIFI. Prix toutes charges comprises (draps, électricité, bois, ménage). Animal : 15€ à régler à la propriétaire. Possibilité location pour 2 personnes hors vacances (La Grange) : prendre contact auprès du service réservation.

- Classement : 5 épis - Capacité : 11 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 330m²  
- Animaux payants - Période d'ouverture : Toute l'année  
- Latitude : 46.41383300 - Longitude : 2.12980400  
- Accès : Depuis Paris : A20, A Châteauroux prendre la sortie 12 direction La Châtre et ensuite direction Boussac. .Après Sainte Sévère tourner à droite au lieu dit Le Marembert direction Vijon. .A Vijon prendre direction Bussière ST Georges tourner à gauche au panneau 'Gîte rural', à 500 m à droite impasse 'Les Rivailles'..Depuis Guéret : direction Montluçon, sortir à Gouzou -Boussac. A Boussac prendre la direction La Châtre-Châteauroux, au lieu dit 'La Maison Rouge' prendre direction Bussière ST Georges. .A Bussière ST Georges prendre direction Vijon, La Bétouillère, la maison est à droite impasse 'Les Rivailles'  
- Référence commune :

## A proximité

baignade: 24.0 km. canoë-kayak: 20.0 km. commerce: 15.0 km. equitation: 15.0 km. gare: 30.0 km. golf: 25.0 km. medecin: 14.0 km. piscine: sur place. pêche: 0.5 km. randonnées: sur place. tennis: 15.0 km. voile: 24.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Congélateur - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Spa, jacuzzi - Sèche-linge - Télévision - Barbecue - Chaises longues - Jardin > 50m² - Piscine privée - Salon de jardin - Terrasse - Draps fournis - Equipement bébé - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 26/06/2019 - 18h57

Caution : 300.00 €

Le Prix Comprend : Le ménage de fin de séjour, l'électricité (pour une consommation raisonnable), le bois, les lits faits à l'arrivée, le linge de maison, 1 serviette de toilette par personne.

**Basse saison : 1265.00** Charges et chauffage compris

du 05/01/2019 au 08/02/2019 du 09/03/2019 au 05/04/2019 du 28/09/2019 au 18/10/2019 du 16/11/2019 au 20/12/2019

**Moyenne saison : 1598.00** Charges et chauffage compris

du 09/02/2019 au 08/03/2019 du 06/04/2019 au 28/06/2019 du 07/09/2019 au 27/09/2019 du 19/10/2019 au 15/11/2019

**Haute saison : 1778.00** Charges et chauffage compris

du 29/06/2019 au 12/07/2019 du 24/08/2019 au 06/09/2019

**Très haute saison : 1917.00** Charges et chauffage compris

du 13/07/2019 au 23/08/2019 du 21/12/2019 au 03/01/2020

**Week-end : 948.00** Charges non comprises, Chauffage non compris

(Spécifiques)

**Week-end 3 nuits : 1012.00** Charges non comprises, Chauffage non compris

(Spécifiques)

**Vacances Noël : 1917.00** Charges et chauffage compris

(Spécifiques)

## Options et suppléments :

Location draps/paire : gratuitement

Linge de toilette/personne/semaine : gratuitement

Bois (tarif du m3) : gratuitement

Tarif supp/animal : 15.00 € pour le séjour

## **Contacts**

### **Coordonnées du propriétaire**

CANDIAGO Véronique

Les Rivailles

23600 Bussière Saint-Georges

**Téléphone :**

**Portable :** 06 64 83 93 48

**Email:** [candiago@wanadoo.fr](mailto:candiago@wanadoo.fr)

## **Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine

La Grange  
Surface 20.00 m<sup>2</sup>

### 2 : Salon

La Grange : cheminée  
Surface 30.00 m<sup>2</sup>

### 3 : Chambre

La Grange - Chambre avec salle de bains de 5m<sup>2</sup>  
Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Vue : Jardin  
lit de 160 : 1  
possède une baignoire

### 4 : WC

La Grange  
possède un wc

### 5 : Salle d'eau

La Grange - espace remise en forme  
possède un wc  
possède une douche

### 6 : Séjour Salon

La Ferme : avec poêle à bois  
Surface 25.00 m<sup>2</sup>

### 7 : Cuisine

La Ferme  
Surface 15.00 m<sup>2</sup>

### 8 : Chambre

La Ferme  
Surface 15.00 m<sup>2</sup>

Vue : Jardin  
lit de 160 : 1  
possède un wc  
possède une douche

### 9 : Salle de Bains

La Ferme  
Surface 12.00 m<sup>2</sup>  
possède une baignoire

### 10 : WC

La Ferme  
possède un wc

### 11 : Chambre

La Ferme  
Surface 24.00 m<sup>2</sup>

Vue : Jardin  
lit de 90 : 1  
lit de 160 : 1

### 12 : Salle d'eau

La Ferme  
possède une douche

### 13 : WC

La Ferme  
possède un wc

### 14 : Chambre - Niveau 1

La Ferme : chambre familiale avec salle d'eau privative, placard de rangement valises. Table de jeux. Lits BB. WC indépendant.  
Surface 40.00 m<sup>2</sup>

Vue : Jardin  
lit de 90 : 2  
lit de 160 : 1  
possède un wc  
possède une douche