

# Gîte n°23G2000 - Gites du Boucheteau

Situé à GLENIC, lieu dit : le Boucheteau, dans La Creuse

En famille ou entre amis, repos et tranquillité assurés à 7 km de Glénic dans le hameau calme du Boucheteau en Creuse, en pleine nature et seulement à 5mn de la voie rapide N145. Venez découvrir la Creuse qui a su garder son authenticité avec ses églises romanes, ses châteaux du moyen âge, la tapisserie à Aubusson, la vallée des peintres impressionnistes de Glénic à Crozant..... De nombreuses attractions pour les enfants : le parc à loups, le labyrinthe géant, l'accrobranche de Guéret et des Pierres Jaumâtres près de Boussac, le canoë kayak à Glénic, la pêche dans la Creuse.... Sur place : chemins balisés de randonnées; vélos VTT à disposition, piscine de 50m2 chauffée par géothermie de mai à octobre, jardins Bienvenue à la ferme (possibilité panier de légumes du jardin), table de ping-pong et pétanque sous hangar, pêche à l'écrevisse dans le ruisseau des Mazeaux et les petits lapins Possibilité location groupée la suite familiale les Hirondelles (24 pers) sur le même domaine. Les deux gîtes du Boucheteau sont 2 maisons de caractère construites par des maçons creusois avec 10 chambres (4 lits doubles et 12 lits de 90). Le gîte des Naïades : une ancienne grange du XVIIe siècle transformée en loft avec de grands espaces dans lesquels se marient des matériaux nobles comme la pierre, le bois, le métal et le verre avec un espace privatif de balnéothérapie (spa, sauna et hammam). Le gîte du Grand Chêne : une authentique maison creusoise avec cheminée ancienne et mobilier d'époque. Une grande table dans le séjour vous permet de prendre vos repas tous ensemble Toutes les charges sont comprises (eau, électricité, gaz et chauffage). Les draps et le linge de toilette sont fournis gratuitement et les lits sont faits à l'arrivée. Équipement bébé. Garages.

- Classement : 4 épis - Capacité : 15 personnes - Nombre de chambres : 10 chambres

- Animaux gratuits - Période d'ouverture : Toute l'année

- Latitude : 46.23819300 - Longitude : 1.97622700

- Accès : De Guéret direction La châtre et Glénic. A Glénic Bourg direction Roches, puis suivre cette direction sur 5 km environ. Au croisement Jouillat, Roches, Ajain suivre encore la direction Roches la première route à droite devant les panneaux Boucheteau et gîtes de France.

## A proximité

baignade: 7.0 km. canoë-kayak: 8.0 km. commerce: 6.0 km. equitation: 8.0 km. gare: 15.0 km. golf: 30.0 km. médecin: 6.0 km. piscine: sur place. pêche: sur place. randonnées: sur place. tennis: 7.0 km. voile: 13.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Congélateur - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Spa, jacuzzi - Sèche-linge - Télévision - Barbecue - Chaises longues - Piscine commune - Plain pied - Salon de jardin - Terrain clos - Draps fournis - Equipement bébé - Forfait Ménage - Location Draps - Wifi -

Mode de chauffage : Géothermie

## Tarifs Valable le 20/05/2019 - 17h17

Caution : 1050.00 €

Le Prix Comprend : Toutes les charges (eau, électricité, gaz et chauffage). Les draps et le linge de toilette. Tous les lits sont faits à votre arrivée Le bois pour la cheminée quand il fait froid L'accès à la piscine de 10H à 19H de mai à octobre

Le Prix Ne Comprend Pas : Le forfait ménage La taxe de séjour

**Basse saison : 2100.00** Charges et chauffage compris

du 05/01/2019 au 05/04/2019 du 28/09/2019 au 18/10/2019 du 09/11/2019 au 20/12/2019

**Moyenne saison : 2100.00** Charges et chauffage compris

du 06/04/2019 au 28/06/2019 du 07/09/2019 au 27/09/2019 du 19/10/2019 au 08/11/2019

**Haute saison : 2200.00** Charges et chauffage compris

du 29/06/2019 au 12/07/2019 du 24/08/2019 au 06/09/2019

**Très haute saison : 2300.00** Charges et chauffage compris

du 13/07/2019 au 23/08/2019

**Week-end : 1200.00** Charges et chauffage compris

(Spécifiques)

**Week-end 3 nuits : 1500.00** Charges et chauffage compris

(Spécifiques)

**Vacances Noël : 2100.00**

du 21/12/2019 au 03/01/2020

## **Options et suppléments :**

**Forfait ménage fin de séjour** : 200.00 € pour le séjour

**Location draps/paire** : gratuitement

**Linge de toilette/personne/semaine** : gratuitement

**Bois (tarif du m3)** : gratuitement

**Location velo par personne pour le séjour** : gratuitement

**Tarif supp/animal** : gratuitement

**Charges chauffages/j** : gratuitement

**Equipement bébé pour le séjour** : gratuitement

## **Contacts**

### **Coordonnées du propriétaire**

GOUNY Liliane et Georges

2 Boucheteau

23380 GLENIC

**Téléphone** : 05 55 51 21 31

**Portable** : 06 83 03 14 44

**Email**: [liliane.gouny@wanadoo.fr](mailto:liliane.gouny@wanadoo.fr)

**Site internet** : <http://vacances-bien-etre-glenic.com>

## **Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Séjour Salon

Dans le gîte du grand Chêne, c'était autrefois la pièce unique de la maison : il reste les pierres apparentes, la poutre et les solives la grande cheminée ouverte, le placard en pierre dans lequel une ouverture apporte un peu de lumière et l'ancien évier en pierre. Autour de la cheminée deux canapés, 3 fauteuils, deux buffets du XIXème avec vaisselle, télé écran plat. Possibilité de prendre les repas tous ensemble (tables pliantes mises à disposition).

Surface 38.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Sud

### 2: Cuisine

Cuisine dans le grand Chêne Cuisine intégrée avec coin repas : réfrigérateur et congélateur, fours électrique et micro-onde, hotte aspirante, lave-vaisselle, cafetière, grille-pain, bouilloire électrique. Sortie sur terrasse Nord

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

### 3: WC

Dans le grand Chêne, WC au rez-de-chaussée avec lavabo et urinoir

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Sud

possède un wc

### 4: Autre

Buanderie avec sèche-linge et lave-linge. Placard à balais, aspirateur et ustensiles ménage. Vestiaire

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Sud

### 5: Chambre familiale - Niveau 1

Chambre familiale avec lit de 140 et lit enfant avec barreau

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

### 6: Chambre 1 - Niveau 1

Dans le grand Chêne, chambre avec salle d'eau et WC : lit double 140

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Nord

lit de 140 : 1

possède un wc

possède une douche

### 7: Chambre 2 - Niveau 2

Dans le grand Chêne, chambre avec 2 lits de 90 et possibilité de rapprocher les lits (sur-matelas 180 fourni avec literie adapté.

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

lit de 90 : 4

### 8: Chambre 3 - Niveau 1

Dans le grand Chêne, chambre avec 2 lits de 90

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

lit de 90 : 4

### 9: Salle de Bains - Niveau 1

Salle bain avec baignoire et double lavabos

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Ouest

possède une douche

possède une baignoire

### 10: WC - Niveau 1

Dans le grand Chêne, WC indépendant à l'étage

Surface 1.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Ouest

possède un wc

### 11: Salle de Bains

Dans le gîte des Naiades, salle de bains balnéo avec vue sur la campagne : - spa (3 personnes une couchée et 2 assises) - sauna (3 personnes) - hammam( 2 personnes) - douche à l'italienne

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

possède une douche

possède une baignoire

### 12: Salon

Dans le gîte des Naiades, c'est la pièce la plus lumineuse avec vue panoramique sur la vallée du ruisseau des Mazeaux, une grande baie vitrée et un puits de lumière au sommet. Ce salon au rez-de-chaussée, un mélange d'ancien et de moderne avec ses murs en pierres apparentes, ses solives anciennes, un coffre du

