

Gîte n°23G275 - Le Jardin de Simone

Situé à LEPINAS, lieu dit : Les Pradelles, dans La Creuse

Gîte le Jardin de Simone : A 5 km de Lépinas, cette maison au bâti authentique, confortable et spacieuse avec terrasse offre une vue dé-stressante sur la campagne environnante aux couleurs variées et toujours changeantes suivant la saison. Le jardinet clos à l'arrière convient parfaitement aux jeux des enfants ou à la détente des plus grands. Un jardin potager généreux produit assez de fruits et de légumes pour en faire goûter aux locataires. Aux alentours de multiples activités et loisirs : randonnées, pêche en rivière (Le Thaurion) ou en étang (Ahun, Chamberaud, Le Donzeil, Sardent), marchés locaux, brocantes/vidé-greniers, plans d'eau de Masmangeas et de Courtille (baignade), ... ainsi que des visites de patrimoine à partager en famille : village de Masgot et du Moutier d'Ahun, église de Sous-Parsat, viaduc de Busseau, sentier d'interprétation des gorges du Thaurion...RDC : cuisine (donnant sur le jardinet fleuri arrière et la terrasse), séjour-salon (accédant à la cour pavée avant de 50m² et au jardinet arrière de 40m²). A l'étage, les 3 chambres récemment rénovées fournissent le calme nécessaire aux petits et aux grands pour un sommeil réparateur: CH "Les Chassaings" (2 lits 90*190), CH "Les Palains" et CH "Les Pressebrots" (1 lit double 140*190 par chambre), 1 lit enfant, 1 chaise-haute, 1 baignoire bébé + petit matériel à la demande, salle de bains, wc. Garage, cour non close sur l'avant (balançoire), jardinet clos sur l'arrière avec terrasse. Chauffage central au fuel (forfait journalier). Forfait ménage. 2 VTT adultes et 1 VTT enfant.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 110m²
- Animaux gratuits - Montant de la caution animal : 150.00 € - Période d'ouverture : Toute l'année
- Latitude : 46.05020600 - Longitude : 1.95713700
- Accès : De la RN145, prenez la sortie 47 à Guéret, direction Ste Feyre, Ahun. Dans Ste Feyre, prenez à droite dir. Peyrabout puis Lépinas. A la sortie de ce village, suivez dir. Le Donzeil. Traversez les lieux-dits Mas Martin, Cherlecunlong, Montegudet et vous êtes arrivés.
- Référence commune :

A proximité

baignade: 3.0 km. canoë-kayak: 13.0 km. commerce: 12.0 km. equitation: 20.0 km. gare: 20.0 km. golf: 25.0 km. médecin: 8.0 km. piscine: 20.0 km. pêche: 3.0 km. randonnées: sur place. tennis: 3.0 km. voile: 20.0 km.

Equipements / Services

Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Chaises longues - Garage - Jardin > 50m² - Salon de jardin - Terrain clos - Terrasse - Equipement bébé - Forfait Ménage - Location Draps -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

Tarifs Valable le 20/09/2019 - 17h07

Caution : 190.00 €

Basse saison : 220.00 Charges non comprises, Chauffage non compris

du 05/01/2019 au 05/04/2019 du 28/09/2019 au 18/10/2019 du 09/11/2019 au 20/12/2019

Moyenne saison : 270.00 Charges non comprises, Chauffage non compris

du 06/04/2019 au 28/06/2019 du 07/09/2019 au 27/09/2019 du 19/10/2019 au 08/11/2019

Haute saison : 380.00 Charges non comprises, Chauffage non compris

du 29/06/2019 au 12/07/2019 du 24/08/2019 au 06/09/2019

Très haute saison : 400.00 Charges non comprises, Chauffage non compris

du 13/07/2019 au 23/08/2019

Week-end : 120.00 Charges non comprises, Chauffage non compris

(Spécifiques)

Week-end 3 nuits : 160.00 Charges non comprises, Chauffage non compris

(Spécifiques)

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour : 50.00 € pour le séjour

Location draps/paire : 8.00 € pour le séjour

Linge de toilette/personne/semaine : 8.00 € pour le séjour

Charges chauffages/j : 10.00 € pour 1 nuit

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes Vacances

MAISON DU TOURISME

45 QUAI ARISTIDE BRIAND

19000 TULLE

Téléphone : 05 55 27 37 37

Site internet : <https://www.gites-de-france-creuse.fr>

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

2 : Séjour Salon

Surface 30.00 m²

Fenêtres : 3

3 : WC

possède un wc

4 : Chambre 1 - Niveau 1

"Les Chassaings"

Surface 15.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

5 : Chambre 2 - Niveau 1

"Les Palains"

Surface 11.00 m²

Fenêtres : 2

lit de 140 : 1

6 : Chambre 3 - Niveau 1

"Les Pressebrots"

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

7 : Salle de Bains - Niveau 1

Surface 6.00 m²

Fenêtre : 1

possède une baignoire

8 : WC - Niveau 1

possède un wc