

Gîte n°23G274 - Au calme, avec étang de pêche

Situé à LE GRAND BOURG, lieu dit : 5, Salagnac, dans La Creuse

Cadre champêtre et douceur de vivre : un séjour dans ce gîte 6 personnes à Salagnac vous permettra de vous ressourcer.

S'offrir une pause. Reconnecter avec la nature. Ici, tout vous y invite ! L'intérieur cosy décoré avec les peintures délicates réalisées par Catherine, la propriétaire, ou encore le grand terrain soigneusement entretenu... Vous vous sentirez bien en toute saison ! Les bébés sont les bienvenus : le gîte est équipé ! Les enfants découvriront un univers de jeux au sous-sol. On a aussi pensé aux pêcheurs : à 500m, un étang privé est à leur disposition. Commerces et services à Le Grand Bourg (2km). Nombreuses randonnées dans la vallée de la Gartempe, Scénovision de Bénévent-L'Abbaye à 7km. Maison totalement indépendante implantée sur un grand terrain arboré et fleuri (2500 m²) et à 500m d'un étang privé (1 ha, pêche possible poissons blancs carpes, tanches, gardons). Gîte de plain-pied en rez-de-chaussée surélevé. L'entrée se fait dans un couloir desservant les différentes pièces. Cuisine équipée (lave-vaisselle, four, micro-ondes, congélateur) séparée du séjour-salon par une porte (canapé convertible, TV écran plat, lecteur DVD). Trois chambres : CH1 (2 lits 1 pl. et 1 lit BB), CH2 et CH3 (1 lit 2 pl./ch), salle d'eau, wc indépendant. En sous-sol : garage, coin jeux pour enfants, coin lecture avec bibliothèque (sols et murs bruts). Chauffage central gaz (bains d'huile à disposition pour appoint). Équipement bébé. Balançoires. Transat, barbecue. Terrasse en dur à l'avant du gîte. Peinture décorative en trompe-l'oeil sur façade avant.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 95m²

- Animaux gratuits - Période d'ouverture : Toute l'année

- Latitude : 46.17517915 - Longitude : 1.63461596

- Référence commune :

A proximité

baignade: 15.0 km. commerce: 2.0 km. equitation: 20.0 km. gare: 16.0 km. golf: 25.0 km. médecin: 2.0 km. piscine: 8.0 km. pêche: 0.5 km. randonnées: sur place. tennis: 2.0 km. voile: 20.0 km.

Equipements / Services

Congélateur - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Chaises longues - Garage - Jardin > 50m² - Plain pied - Salon de jardin - Terrain clos - Terrasse - Equipement bébé - Location Draps -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

Tarifs Valable le 22/10/2020 - 23h11

Caution : 170.00 €

Le Prix Ne Comprend Pas : le chauffage qui est à payer en fonction de la consommation de l'utilisateur (compteur sous-sol)

Moyenne saison : 170.00 (2 nuits) - 330.00 (7 nuits)

du 17/10/2020 au 06/11/2020

Basse saison : 170.00 (2 nuits) - 280.00 (7 nuits)

du 07/11/2020 au 18/12/2020

Vacances de Noël : 330.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 01/01/2021

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour : 30.00 € pour le séjour

Location draps/paire/lit : 10.00 € pour le séjour

Equipement bébé pour le séjour : gratuitement

Contacts

Coordonnées du propriétaire

AUBOUX J-Robert Catherine

Salagnac

23240 LE GRAND BOURG

Téléphone : 05 87 56 60 23

Portable : 07 62 62 30 64

Email : auboux.famille@orange.fr

Site internet :

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine

évier - lave-vaisselle - cuisinière gaz avec four électrique -congélateur - réfrigérateur - four micro-ondes - paravent - table ronde pin - 4 chaises pailées - une chaise haute enfant - bahut 2 corps en merisier - 2 grandes fenêtres dont une ouest, et une nord donnant sur une terrasse de plein-pied.

Surface 13.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Nord-Ouest

2 : Séjour Salon

une grande table à rallonges- 8 chaises - chaise haute bébé - un buffet bas + lecteur DVD et Magnétoscope - un buffet 2 corps avec jeux de sociétés, cassettes vidéo et DVD- un canapé convertible - 2 fauteuils - 2 petites tables - un téléviseur écran plat

Surface 27.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Campagne

Orientation :Sud-Ouest

3 : Chambre 1

2 lits jumeaux de 90 - 2 tables de nuit - 1 lit enfant à barreaux - 2 penderies

Surface 13.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

lit de bébé : 1

4 : Chambre 2

1 lit 140 - 2 tables de nuit - 1 armoire en noyer - un fauteuil

Surface 10.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

lit de 140 : 1

5 : Chambre 3

1 lit 140 - 1lit pliant 80 - une table de toilette ancienne - une table de nuit - une armoire en chêne

Surface 14.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

6 : Salle d'eau

douche italienne - meuble lavabo - miroir - table à langer en pin - petit chauffage - chaise

Surface 5.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

possède une douche

7 : WC

cuvette toilette - petite fenêtre - poubelle

Surface 1.00 m²

Vue : Campagne

Orientation :Est

possède un wc