

# Gîte n°23G570 - La Valette

Situé à SAINT VAURY, lieu dit : La Valette, dans La Creuse

Votre tribu mérite le meilleur ! Ce gîte pour 14 personnes à Saint-Vaury dans La Creuse vous offre le cadre parfait... Situation idéale et intérieur chaleureux : déjà deux bonnes raisons de réserver maintenant votre séjour !

Maison indépendante à moins de 3 km du bourg de Saint-Vaury (commerces et services) et à 15km de Guéret. Partagez vos moments de convivialité dans une ambiance chaleureuse et colorée! A l'intérieur, l'espace est généreux. La cuisine ouverte est équipée d'une gazinière type piano pour la préparation de vos repas festifs. Modulable, l'espace détente ne connaît que les limites de votre imagination : séance ciné sur le grand écran plat, veillée amicale ou moments de partage pour préparer vos randonnées... Car ce gîte se situe dans un secteur qui permet de nombreuses randonnées à pied ou à VTT (Puy des 3 Cornes, Bois de Chardet, plusieurs circuits à proximité immédiate) ! Profitez aussi de la vue sur l'étang de La Vallette (pêche possible : carpes, tanches, gardons, goujons, brochets, perches, sandres). Ce gîte pour 14 personnes vous offre de nombreuses possibilités. N'attendez plus et réservez maintenant ! En rez-de-chaussée, grande pièce à vivre : séjour, cuisine ouverte totalement équipée, espace détente (écran plat, chaîne hifi, wifi), CH1 (1 lit 2 pl, 1 lit 1 pl) avec vue sur l'étang, salle de bains, wc indépendant. A l'étage : CH2 (1 lit 2 pl, 1 lit 1 pl), 1 dortoir (8 lits 1 pl), 2 salles d'eau, wc indépendant. Chauffage central au gaz (charge en supplément suivant consommation avec relevé de compteur). Parking. Petit terrain attenant. Pêche possible dans l'étang communal à quelques mètres du gîte (pratique soumise à la détention d'une carte).

- Classement : 3 épis - Capacité : 14 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 145m<sup>2</sup>
- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année
- Latitude : 46.22058700 - Longitude : 1.76162300
- Accès : Dans le bourg de Saint Vaury, prendre la direction 'Bussière Dunoise'. A environ 2,5 km, village 'La Valette', prendre la route sur la droite, direction 'camping'. Le gîte se trouve à 200 m..
- Référence commune :

## A proximité

baignade: 10.0 km. canoë-kayak: 12.0 km. commerce: 2.5 km. equitation: 7.0 km. gare: 15.0 km. golf: 36.0 km. medecin: 2.5 km. piscine: 10.0 km. pêche: sur place. randonnées: sur place. tennis: 2.5 km. voile: 15.0 km.

## Equipements / Services

Congélateur - Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Salon de jardin - Equipement bébé - Forfait Ménage - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

## Tarifs Valable le 12/08/2020 - 08h00

Caution : 650.00 €

Le Prix Ne Comprend Pas : L'électricité au-delà du forfait de 8 kWh par jour (supplément suivant consommation avec relevé de compteur), les charges de chauffage (supplément suivant consommation avec relevé du compteur gaz)

### Très haute saison : 655.00 (7 nuits)

du 11/07/2020 au 21/08/2020

### Haute saison : 560.00 (7 nuits)

du 22/08/2020 au 28/08/2020

### Moyenne saison : 235.00 (1 nuit) - 235.00 (2 nuits) - 285.00 (3 nuits) - 339.26 (4 nuits) - 380.00 (5 nuits) - 380.00 (6 nuits) - 380.00 (7 nuits)

du 29/08/2020 au 11/09/2020 du 17/10/2020 au 06/11/2020

### Basse saison : 235.00 (1 nuit) - 235.00 (2 nuits) - 285.00 (3 nuits) - 330.00 (4 nuits) - 330.00 (5 nuits) - 330.00 (6 nuits) - 330.00 (7 nuits)

du 12/09/2020 au 16/10/2020 du 07/11/2020 au 18/12/2020

### Vacances de Noël : 235.00 (2 nuits) - 285.00 (3 nuits) - 339.26 (4 nuits) - 380.00 (5 nuits) - 380.00 (6 nuits) - 380.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 01/01/2021

## Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour : 75.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

MAIRIE DE ST VAURY .

1, Place de l'Eglise

23320 SAINT VAURY

Téléphone : 05 55 80 20 17

Portable :

Email: secretariat.mairie@saint-vaury.fr

# Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour Salon Cuisine

Surface 66.00 m<sup>2</sup>

### 2 : Chambre 1

Surface 15.00 m<sup>2</sup>

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

### 3 : Salle de Bains

Surface 5.00 m<sup>2</sup>

possède une baignoire

### 4 : WC

Surface 2.00 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 5 : Chambre 2 - Niveau 1

Surface 18.00 m<sup>2</sup>

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

### 6 : Dortoir - Niveau 1

Surface 30.00 m<sup>2</sup>

lit de 90 : 8

### 7 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 2.00 m<sup>2</sup>

possède une douche

### 8 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 2.00 m<sup>2</sup>

possède une douche

### 9 : WC - Niveau 1

Surface 1.00 m<sup>2</sup>

possède un wc