

# Gîte n°23G1109 - Le Moulin

Situé à SAINT MARTIAL LE MONT, lieu dit : 1 Le Moulin, dans La Creuse

Au bout d'un petit chemin, en pleine campagne, apparaît Le Moulin, bordé par le ruisseau de Fransèches qui rejoint 'La Creuse' à 200 m. Edwige et Bernard ont aménagé ce gîte avec beaucoup de goût et d'authenticité: dallage pierres, poutres apparentes, rénovation du mur de soutènement du canal et de l'écluse, restauration de la roue et du mécanisme (que l'on peut observer du salon par le biais de baies vitrées au sol). Vous serez bercé par le bruit de l'eau avec le bassin d'eau vive et la cascade. Abords non protégés. Restez vigilants. Rez de chaussée: séjour avec coin cuisine et coin salon (bibliothèque, cheminée), Étage : CH1 et CH2 (1 lit 2p/CH), salle d'eau, wc. Chauffage central: 50€ la semaine sur les mois de novembre à avril. Terrain attenant, terrasse, parking. Local pêche en sous sol. Pêche en eaux vives. Bois gratuit.

- Classement : 4 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 80m<sup>2</sup>

- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année

- Latitude : 46.04990500 - Longitude : 2.09016800

- Accès : Sur la D942, en venant d'Ahun ou d'Aubusson, prendre la direction St Martial le Mont. Une fois la rivière Creuse franchie (D53), l'accès du Moulin se trouve dans un virage en épingle, sur la droite, à 300 m après le pont sur la Creuse.

## A proximité

baignade: 7.5 km. canoë-kayak: 16.0 km. commerce: 6.0 km. equitation: 25.0 km. gare: 25.0 km. golf: 25.0 km. médecin: 5.0 km. piscine: 16.0 km. tennis: 8.0 km. voile: 29.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Sèche-linge - Télévision - Barbecue - Chaises longues - Salon de jardin - Terrasse - Equipement bébé - Forfait Ménage - Location Draps - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

## Tarifs Valable le 14/04/2021 - 21h44

Caution : 280.00 €

Le Prix Ne Comprend Pas : La location des draps (8,50 € par lit), la location du linge de toilette (3,00 € par personne), l'électricité au-delà d'un forfait de 8 kWh/jour (relevé de compteur)

**Moyenne saison : 300.00 (1 nuit) - 300.00 (2 nuits) - 350.00 (3 nuits) - 420.69 (4 nuits) - 495.00 (5 nuits) - 495.00 (6 nuits) - 495.00 (7 nuits)**

du 03/04/2021 au 25/06/2021 du 28/08/2021 au 10/09/2021 du 16/10/2021 au 05/11/2021

**Haute saison : 300.00 (1 nuit) - 300.00 (2 nuits) - 350.00 (3 nuits) - 427.83 (4 nuits) - 545.00 (5 nuits) - 545.00 (6 nuits) - 545.00 (7 nuits)**

du 26/06/2021 au 09/07/2021 du 21/08/2021 au 27/08/2021

**Très haute saison : 545.00 (7 nuits)**

du 10/07/2021 au 20/08/2021

**Basse saison : 300.00 (1 nuit) - 300.00 (2 nuits) - 350.00 (3 nuits) - 413.55 (4 nuits) - 445.00 (5 nuits) - 445.00 (6 nuits) - 445.00 (7 nuits)**

du 11/09/2021 au 15/10/2021 du 06/11/2021 au 17/12/2021

**Vacances de Noël : 300.00 (1 nuit) - 300.00 (2 nuits) - 350.00 (3 nuits) - 420.69 (4 nuits) - 495.00 (5 nuits) - 495.00 (6 nuits) - 495.00 (7 nuits)**

du 18/12/2021 au 07/01/2022

## Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour : 50.00 € pour le séjour

Location draps/paire/lit/séjour : 8.50 € pour le séjour

Linge de toilette/personne/semaine : 3.00 € linge de toilette

Bois/tarif du m3 ou forfait séjour : gratuitement

Charges chauffages/j : 8.00 € pour 1 nuit

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gîtes Vacances

MAISON DU TOURISME

45 QUAI ARISTIDE BRIAND

19000 TULLE

Téléphone : 05 55 27 37 37

Site internet : <https://www.gites-de-france-creuse.fr>

**Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Séjour Salon Cuisine

Surface 41.00 m<sup>2</sup>

### 2 : Chambre- Niveau 1

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

lit de 160 : 1

### 3 : Chambre- Niveau 1

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

lit de 140 : 1

### 4 : Salle d'eau- Niveau 1

possède une douche

### 5 : WC- Niveau 1

possède un wc