

# Cabane sur pilotis23G1352 - Les Bergeronnettes

Situé à TOULX SAINTE CROIX, lieu dit : Chavanat, dans La Creuse

70m<sup>2</sup> de terrasse sur pilotis, le bonheur du pêcheur qui peut profiter des moments de détente en famille tout en pratiquant sa passion les " pieds dans l'eau ". Une agréable vue sur l'étang de presque 2 hectares, entièrement aménagé et entretenu. Plus de 1 km de balade pour en faire le tour et découvrir les espaces fleuris par Michel, tout au long du parcours, à cette occasion, vous pouvez également entendre Les Bergeronnettes qui ont du coup donné le nom à ce petit coin de paradis. La pièce principale du chalet s'ouvre sur la terrasse qui surplombe l'étang. Séjour/salon/cuisine de 16 m<sup>2</sup>, tout confort (TV) , cuisine équipée. Chambre 1 (1 lit 2 places) - Chambre 2 (2 lits 1 place). Salle d'eau. WC indépendant. Propriété de 5 hectares. Étang de 1,75 hectare (pêche no-kill) commun avec gîte 4 personnes 23G1432. Terrasse bois de 70m<sup>2</sup>. Parking privé. (3 marches entre terrasse et salon) et possibilité accès plain pied. Plancha électrique.

- Classement : en cours - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres

- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année

- Latitude : 46.27155400 - Longitude : 2.23339900

- Accès : De Guéret ou Montluçon : N145 sortie Gouzou. Direction Boussac. Après le lieu dit VETIZON, 2ème à gauche (guéret) direction Chavanat. Traverser le hameau (environ 2km) puis chemin à droite.

## A proximité

commerce: 10.0 km. equitation: 5.0 km. gare: 32.0 km. golf: 10.0 km. médecin: 10.0 km. piscine: 8.0 km. pêche: sur place. randonnées: sur place. tennis: 10.0 km.

## Equipements / Services

Congélateur - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Chaises longues - Jardin > 50m<sup>2</sup> - Plain pied - Salon de jardin - Terrasse - Forfait Ménage - Location Draps -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 05/03/2021 - 19h58

Caution : 220.00 €

**Basse saison : 200.00 (1 nuit) - 200.00 (2 nuits) - 230.00 (3 nuits) - 278.55 (4 nuits) - 340.00 (5 nuits) - 340.00 (6 nuits) - 340.00 (7 nuits)**

du 02/01/2021 au 02/04/2021 du 11/09/2021 au 15/10/2021 du 06/11/2021 au 17/12/2021

**Moyenne saison : 200.00 (1 nuit) - 200.00 (2 nuits) - 230.00 (3 nuits) - 287.12 (4 nuits) - 400.00 (5 nuits) - 400.00 (6 nuits) - 400.00 (7 nuits)**

du 03/04/2021 au 25/06/2021 du 28/08/2021 au 10/09/2021 du 16/10/2021 au 05/11/2021

**Haute saison : 200.00 (1 nuit) - 200.00 (2 nuits) - 230.00 (3 nuits) - 292.83 (4 nuits) - 440.00 (5 nuits) - 440.00 (6 nuits) - 440.00 (7 nuits)**

du 26/06/2021 au 09/07/2021 du 21/08/2021 au 27/08/2021

**Très haute saison : 450.00 (7 nuits)**

du 10/07/2021 au 20/08/2021

**Vacances de Noël : 200.00 (1 nuit) - 200.00 (2 nuits) - 230.00 (3 nuits) - 287.12 (4 nuits) - 400.00 (5 nuits) - 400.00 (6 nuits) - 400.00 (7 nuits)**

du 18/12/2021 au 31/12/2021

## Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour : 40.00 € pour le séjour

Location draps/paire/lit : 8.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gîtes Vacances

MAISON DU TOURISME

45 QUAI ARISTIDE BRIAND

19000 TULLE

Téléphone : 05 55 27 37 37

Site internet : <https://www.gites-de-france-creuse.fr>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour Salon Cuisine

Surface 16.00 m<sup>2</sup>

### 2 : Chambre

Surface 6.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 3 : Chambre

Surface 5.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

### 4 : Salle d'eau

Surface 2.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède une douche

### 5 : WC

Surface 1.00 m<sup>2</sup>

possède un wc