

# Gîte n°23G1071 - Le Moulin de Sugères

Situé à BOUSSAC BOURG, lieu dit : Sugères, dans La Creuse

Offrez vous un séjour tout confort dans un cadre somptueux alliant charme et tradition ! Gîte indépendant aménagé dans un ancien moulin, en bordure d'une rivière, avec piscine couverte privative : calme et intimité. A 6 km de Boussac pour tous commerces et services. Le secteur a vocation touristique et vous permettra ainsi de nombreuses activités : patrimoine avec la découverte du château de Boussac ou nature avec des excursions sur des sites remarquables comme celui des Pierres Jaumâtres. La position du gîte permet de rejoindre un bon réseau routier qui vous permet d'atteindre aisément les destinations environnantes (Aubusson, Montluçon, La Châtre, ...) à moins que vous ne décidiez d'abandonner la voiture et de jouer la carte du repos total sur un transat au bord de la piscine ! Rez-de-chaussée : séjour avec coin cuisine et coin salon (DVD), salle d'eau-wc . Étage : CH1 et CH3 (1 lit 2 pl/CH), CH2 (2 lits 1 pl), salle de bains, wc, buanderie (sèche-linge). Chauffage électrique. Terrain (1500 m<sup>2</sup>), terrasse, remise en sous sol, garage. Piscine privée réservée aux locataires. Barbecue. Transats. Équipement bébé.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 145m<sup>2</sup>  
- Animaux autorisés - Période d'ouverture : fermé décembre et janvier  
- Latitude : 46.37101200 - Longitude : 2.16098700  
- Référence commune :

## A proximité

baignade: 25.0 km. commerce: 6.0 km. equitation: 17.0 km. golf: 25.0 km. médecin: 6.0 km. piscine: sur place. pêche: sur place. randonnées: sur place. voile: 25.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Congélateur - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Sèche-linge - Télévision - Barbecue - Chaises longues - Garage - Jardin > 50m<sup>2</sup> - Piscine privée - Salon de jardin - Terrasse - Equipement bébé - Forfait Ménage - Location Draps -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 02/07/2022 - 07h05

Caution : 350.00 €

### Haute saison : 790.00 (7 nuits)

du 25/06/2022 au 08/07/2022 du 20/08/2022 au 02/09/2022

### Très haute saison : 870.00 (7 nuits)

du 09/07/2022 au 19/08/2022

### Moyenne saison : 250.00 (1 nuit) - 250.00 (2 nuits) - 375.00 (3 nuits) - 455.00 (4 nuits) - 560.00 (5 nuits) - 560.00 (6 nuits) - 560.00 (7 nuits)

du 03/09/2022 au 16/09/2022 du 15/10/2022 au 11/11/2022

### Basse saison : 250.00 (1 nuit) - 250.00 (2 nuits) - 375.00 (3 nuits) - 410.00 (4 nuits) - 410.00 (5 nuits) - 410.00 (6 nuits) - 410.00 (7 nuits)

du 17/09/2022 au 14/10/2022 du 12/11/2022 au 16/12/2022

## Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour : 30.00 € pour le séjour

Location draps/paire/lit/séjour : 10.00 € pour le séjour

Bois/tarif du m3 ou forfait séjour : gratuitement

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

SEVAT Jean Claude

67 Boulevard Poniatowski  
75012 PARIS

Téléphone : 01 43 07 02 36

Portable : 06 87 43 77 20

Email: jean-claude.sevat@orange.fr

Site internet :

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour Salon Cuisine - Rez-de-chaussée

Surface 76.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 6

Vue : Jardin

### 2 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 3.00 m<sup>2</sup>

possède une douche

### 3 : WC - Rez-de-chaussée

Accessible depuis la salle d'eau du rez-de-chaussée

Surface 1.00 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 4 : Chambre - Niveau 1

Surface 16.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

lit de 140 : 1

### 5 : Chambre - Niveau 1

1 lit 90 + 1 lit 116

Surface 13.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Campagne

lit de 90 : 2

### 6 : Chambre - Niveau 1

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

lit de 140 : 1

### 7 : Salle de Bains - Niveau 1

Surface 8.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

possède une baignoire

### 8 : WC - Niveau 1

avec lave mains

Surface 4.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

possède un wc