

# Gîte n°23G1430 - Le Petit Journal

Situé à BOUSSAC BOURG, lieu dit : 27 Rue Grande, dans La Creuse

Fonctionnel, lumineux et généreux : réservez maintenant votre séjour tout compris dans ce gîte grande capacité en Creuse avec piscine intérieure chauffée et jacuzzi !

Ne passez pas à côté d'un super séjour à Boussac-Bourg ! Idéalement situé à proximité des commerces et services, Le Petit Journal est LE gîte qu'il vous faut pour partager des moments inoubliables en mode tribu! Craquez pour son ambiance cosy et épurée mais aussi pour ses équipements de loisir : jacuzzi XXL, piscine intérieure, billard, babyfoot... Large choix d'activité de plein air dans les environs (circuit de randonnée du Moulin, pêche à l'Étang du Montet à Boussac-Bourg ou parcours dans la Petite Creuse à Bétête, base nautique de Sidiailles à moins de 20 minutes). Séjour tout compris: linge de table fourni, lits faits à l'arrivée, linge de toilette compris, mise à disposition de peignoirs pour piscine (hors draps de plage). Chauffage et ménage fin de séjour inclus.RDC: Séj-salon 72m² vue cour intérieure (terrasse 83 m²).TV,DVD,cheminée décorative,WIFI, 4G,table pour 18. Cuisine 28 m²,plan de travail,table (tabourets),frigo 201L,congélateur 134L,4 feux induction,lave-vaiss. 16 couv., rangements,linge table fourni.WC indép. CH1:1 lit 160,TV,salle d'eau privative(douche italienne)et WC. Salle de jeux(billard US, baby-foot, TV,canapé convertible 2 pl.,livres,jeux de société,jeux enfants).Buanderie(LL, SL, évier,rangements). ÉTAGE: CH2(6 lits 90\*190 dont 3 superposés de grande qualité),6 vestiaires.CH3,1 lit 140\*190.CH4,1 lit 140\*190. Palier: salle d'eau (cabine 90\*90,WC,2 vasques),WC indép.,vestiaire. CH5(accès intérieur ou extérieur),1 lit 160\*200,TV et salle d'eau priv.,WC. CH6(accès ext.),1 lit 160\*200(ou 2 lits 80\*200),lit BB, canapé modulable (2 lits 90\*190). Salle d'eau priv.+WC. Espace Bien-être 126 m²: piscine chauffée à l'année,Jacuzzi 8 places. Terrasses(cour int. et façade Est).BBQ. Tireuse bière.Ping-pong.Terrain clos. Parking privatif.

- Classement : 4 épis - Capacité : 15 personnes - Nombre de chambres : 6 chambres - Superficie : 375m²  
- Animaux gratuits - Période d'ouverture : Toute l'année.  
- Latitude : 46.36067190 - Longitude : 2.23240066  
- Accès : Sur la RN145, prendre la sortie 43 en direction de Boussac. Suivre la route D997 sur 20 km puis traverser Boussac en direction de Boussac-Bourg. Le gîte se situe en face de la mairie de Boussac-Bourg.

## A proximité

baignade: 14.0 km. canoë-kayak: 14.0 km. commerce: 2.0 km. equitation: 10.0 km. gare: 35.0 km. golf: 23.0 km. médecin: 2.0 km. piscine: sur place. pêche: 3.0 km. randonnées: sur place. tennis: 4.0 km. voile: 14.0 km.

## Equipements / Services

Congélateur - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Spa, jacuzzi - Sèche-linge - Télévision - Barbecue - Chaises longues - Jardin > 50m² - Piscine privée - Plain pied - Salon de jardin - Terrain clos - Terrasse - Draps fournis - Equipement bébé - Wifi -

Mode de chauffage : Géothermie

## Tarifs Valable le 02/07/2022 - 06h44

Caution : 1000.00 €

Le Prix Comprend : Les draps, le linge de maison, linge de toilette et le forfait ménage

### Haute saison : 2500.00 (7 nuits)

du 25/06/2022 au 08/07/2022 du 20/08/2022 au 02/09/2022

### Très haute saison : 2350.00 (6 nuits) - 2500.00 (7 nuits)

du 09/07/2022 au 19/08/2022

### Moyenne saison : 1950.00 (1 nuit) - 1250.00 (2 nuits) - 1450.00 (3 nuits) - 1650.00 (4 nuits) - 1750.00 (5 nuits) - 1800.00 (6 nuits) - 1850.00 (7 nuits)

du 03/09/2022 au 16/09/2022 du 15/10/2022 au 11/11/2022

### Basse saison : 1950.00 (1 nuit) - 1250.00 (2 nuits) - 1450.00 (3 nuits) - 1650.00 (4 nuits) - 1750.00 (5 nuits) - 1800.00 (6 nuits) - 1850.00 (7 nuits)

du 17/09/2022 au 14/10/2022 du 12/11/2022 au 16/12/2022

### Vacances de Noël : 2500.00 (1 nuit) - 1470.00 (2 nuits) - 1650.00 (3 nuits) - 1650.00 (4 nuits) - de 1750.00 à 2500.00 (5 nuits) - de 1800.00 à 2500.00 (6 nuits) - de 1850.00 à 2500.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 06/01/2023

## Options et suppléments :

Linge de toilette/personne/semaine : gratuitement

Tarif/séjour et par animal : gratuitement

Charges chauffages/j : gratuitement

Equipement bébé pour le séjour : gratuitement

## **Contacts**

### **Coordonnées de la centrale**

CREUSE LOCA'GITES

Maison de l'Economie

8 avenue d'Auvergne

23000 GUERET

Téléphone : 05 55 61 50 15

Site internet : <https://www.gites-de-france-creuse.fr>

## **Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Séjour Salon - Rez-de-chaussée

Salon avec TV écran plat 140 cm. Séjour avec grande table et 20 chaises. Espace enfants.

Surface 72.00 m<sup>2</sup>

Vue : Jardin

### 2: Cuisine - Rez-de-chaussée

Cuisine équipée ouverte sur le séjour : plan de travail, table de cuisine avec tabourets, frigo de 201 L et congélateur de 134 L, complément frigo top, table de cuisson 4 feux (induction), 2 éviers, lave-vaisselle 16 couverts, rangements divers, linge de table fournis. Lave-vaisselle 16 couverts.

Surface 28.00 m<sup>2</sup>

Vue : Jardin

### 3: WC - Rez-de-chaussée

WC indépendant avec lave-mains.

possède un wc

### 4: Chambre 1 - Rez-de-chaussée

Chambre grise (14 m<sup>2</sup>) avec salle d'eau privative (6 m<sup>2</sup>) équipée d'une douche à l'italienne.

Surface 20.00 m<sup>2</sup>

Vue : Cour

lit de 160 : 1

possède un wc

possède une douche

### 5: Chambre 2 - Niveau 1

Chambre jaune ambiance chalet de montagne. 6 couchages indépendants dont 3 superposés. Rangement.

Surface 16.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

lit de 90 : 6

dont lit superposé : 3

### 6: Chambre 3 - Niveau 1

Chambre rouge

Surface 9.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

lit de 140 : 1

### 7: Chambre 4 - Niveau 1

Chambre orange

Surface 9.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 140 : 1

### 8: WC - Niveau 1

WC indépendant sur le palier avec lave-mains

Surface 1.00 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 9: Salle d'eau - Niveau 1

Salle d'eau avec cabine de douche intégrée et WC.

Surface 5.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

### 10: Chambre 5 - Niveau 1

Chambre bleue (10m<sup>2</sup>) avec salle d'eau privative (6 m<sup>2</sup>) offrant accès direct à l'extérieur. TV écran plat.

Surface 16.00 m<sup>2</sup>

Vue : Cour

lit de 160 : 1

possède un wc

possède une douche

### 11: Chambre 6 - Niveau 1

Chambre taupe (25 m<sup>2</sup>) avec salle de bains privative (5 m<sup>2</sup>). Accès indépendant (palier extérieur) : direct par chambre bleue ou par escalier extérieur. 1 lit de 160 (2\*80) et 2 lits simples de 90x200 (canapé convertible). TV écran plat.

Surface 30.00 m<sup>2</sup>

Vue : Cour

lit de 90 : 2

lit de 160 : 1

possède un wc

possède une baignoire

### 12: Autre - Rez-de-chaussée

Salle de jeux : TV, billard américain, babyfoot, jeux d'enfants, bibliothèque, rangements divers. Canapé convertible 2 couchages.

Surface 35.00 m<sup>2</sup>

Vue : Jardin

### **13 : Autre - Rez-de-chaussée**

Espace piscine et bien-être (Jacuzzi 8 places). Piscine intérieure chauffée à 26°C toute l'année. Dimensions piscine : 11\*4,20 m (profondeur maxi. 1,50 m).

Dimensions Jacuzzi 8 places : 3,30\*2,30 m.

Surface 126.00 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une douche

### **14 : Autre - Rez-de-chaussée**

Buanderie : évier, rangement, lave-linge et sèche-linge.

Surface 6.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1