

Gîte n°23G1500 - du Grand Etang

Situé à ARS, lieu dit : La Vallade Basse, dans La Creuse

Gîte de pêche sur étang privé

Le gîte est à 5 km du bourg d'Ars, à 4 km de Lavaveix-les-Mines (tous commerces). Dans les environs du gîte, petits et grands pourront découvrir l'exploitation agricole en compagnie de la fille des propriétaires, sans oublier les nombreux chemins propices aux balades. Randonnée à Saint Martial le Mont : circuit de 13 km à la découverte de l'église de Saint Martial le Mont (n°31) mais aussi accès à un somptueux panorama sur la vallée de la Creuse et ses alentours. Maison indépendante. Au RDC cuisine de 16 m² entièrement équipée. Salon avec insert (bois compris) et TV de 106 cm. Petit salon aménagé avec 1 lit banquette 1 place (convertible en 2 lits de 80*190 jumelables). Salle d'eau avec douche à l'italienne de 90*70. WC indépendant avec lave-mains. Étage : CH1 avec 1 lit de 140*190. CH2 avec 2 lits de 90*190. CH3 avec un lit de 140*190. Salle d'eau de 90*70 avec WC. Buanderie à l'extérieur avec machine à laver le linge / local pêche : avec frigo, congélateur, évier et gazinière. Rangements divers. Équipement bébé à la demande. Pour les pêcheurs : Etang de 1ha90. Les animaux sont acceptés, mais un supplément de 50€ et une caution de 50€ seront demandés. Parking privé. Terrain clos. Terrasse avec vue sur l'étang. Gîte de pêche avec étang privé de 1ha90 sur place (l'étang est commun à un autre gîte).

- Classement : 3 épis - Capacité : 7 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 110m²

- Animaux payants - Montant de la caution animal : 50.00 € - Période d'ouverture : Toute l'année

- Latitude : 46.03537185 - Longitude : 2.09006726

- Accès : A 5 km de Lavaveix les Mines, direction Aubusson (D942), prendre D53 à droite direction Saint Martial Le Mont. Allez jusqu'au bourg puis prendre D54 direction 'La Vallade Basse' à 1,5 km.

A proximité

baignade: 7.0 km. canoë-kayak: 14.0 km. commerce: 5.0 km. equitation: 30.0 km. gare: 30.0 km. golf: 25.0 km. médecin: 5.0 km. piscine: 15.0 km. pêche: sur place. randonnées: sur place. tennis: 7.0 km. voile: 30.0 km.

Equipements / Services

Congélateur - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Chaises longues - Jardin > 50m² - Salon de jardin - Terrain clos - Terrasse - Equipement bébé - Forfait Ménage - Location Draps - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

Tarifs Valable le 07/08/2022 - 17h54

Caution : 270.00 €

Le Prix Comprend : Chauffage - Électricité et bois

Le Prix Ne Comprend Pas : Caution entreprise: 500€ - Forfait ménage obligatoire.

Très haute saison : 560.00 (7 nuits)

du 09/07/2022 au 19/08/2022

Haute saison : de 540.00 à 560.00 (7 nuits)

du 20/08/2022 au 02/09/2022

Moyenne saison : de 290.00 à 300.00 (2 nuits) - 330.00 (3 nuits) - de 350.00 à 390.00 (4 nuits) - de 440.00 à 490.00 (5 nuits) - de 440.00 à 490.00 (6 nuits) - de 440.00 à 490.00 (7 nuits)

du 03/09/2022 au 16/09/2022 du 15/10/2022 au 11/11/2022

Basse saison : de 290.00 à 300.00 (2 nuits) - 330.00 (3 nuits) - de 350.00 à 390.00 (4 nuits) - de 440.00 à 490.00 (5 nuits) - de 440.00 à 490.00 (6 nuits) - de 440.00 à 490.00 (7 nuits)

du 17/09/2022 au 14/10/2022 du 12/11/2022 au 16/12/2022

Vacances de Noël : de 290.00 à 350.00 (2 nuits) - de 330.00 à 350.00 (3 nuits) - de 350.00 à 450.00 (4 nuits) - de 450.00 à 500.00 (5 nuits) - de 450.00 à 500.00 (6 nuits) - de 450.00 à 500.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 06/01/2023

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour : 80.00 € pour le séjour

Location draps/paire/lit/séjour : 10.00 € pour le séjour

Linge de toilette/personne/semaine : 10.00 € pour le séjour

Bois/tarif du m3 ou forfait séjour : gratuitement

Tarif/séjour et par animal : 50.00 € pour le séjour

Charges chauffages/j : 5.00 € pour 1 nuit

Contacts

Coordonnées de la centrale

CREUSE LOCA'GITES

Maison de l'Economie

8 avenue d'Auvergne

23000 GUERET

Téléphone : 05 55 61 50 15

Site internet : <https://www.gites-de-france-creuse.fr>

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Surface 16.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

2 : Salon - Rez-de-chaussée

Surface 20.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

3 : Salon - Rez-de-chaussée

2 lits de 80 jumelables (Banquette).

Surface 9.50 m²

Fenêtre : 1

lit de 90 : 1

4 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Douche de 90*70

Surface 4.60 m²

possède une douche

5 : WC - Rez-de-chaussée

Avec Lave mains

Surface 1.50 m²

possède un wc

6 : Chambre 2 - Niveau 1

Surface 9.60 m²

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

7 : Chambre 3 - Niveau 1

Surface 15.00 m²

Fenêtres : 2

lit de 90 : 2

8 : Chambre 4 - Niveau 1

Surface 12.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

9 : Salle d'eau - Niveau 1

70*90

Surface 4.00 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche