

Gîte n°23G957 - Le Montaguillaume

Situé à SAINT SILVAIN SOUS TOULX, lieu dit : Le Montaguillaume, dans La Creuse

Faites une pause : le calme et la tranquillité dans une campagne préservée.

Cette jolie maison de caractère date de la Révolution Française (la porte d'entrée en témoigne) et vous offre un joli voyage en Histoire. Le gîte, à 2 km du petit bourg de Saint-Silvain-sous-Toulx bénéficie d'un cadre champêtre très calme. Derrière la maison, un champ qui appartient au propriétaire et où passent parfois ses vaches et leurs veaux. Devant la maison, un petit chemin de terre qui dessert des champs et où passe parfois un troupeau de vaches. A 5 minutes en voiture, notre plan d'eau privé (photos) vous offre un magnifique écrin de verdure pour le farniente, la pêche et la baignade. Venez vous y ressourcer et retrouver une campagne totalement préservée et pratiquer la randonnée, l'équitation (centre équestre de Grand Varenne avec Marie). A proximité, de nombreux sites sympathiques : Toulx-Sainte-Croix et son site gallo-romain, le chaos granitique des Pierres Jaumâtres, Boussac, son marché tous les jeudis et son château...Le Parc aux loups de la forêt de Chabrières...Rez-de-chaussée : très grande pièce de vie avec poêle à bois XXL, cuisine indépendante entièrement équipée, chambre 1 (1 lit double), salle d'eau (radiateur sèche-serviettes), WC indépendant, buanderie : lave-linge, congélateur et rangement. Étage : très grande chambre en mezzanine (2 lits doubles). Chauffage électrique et bois. Terrain non clos de 800 m², salon de jardin, barbecue fixe sous abri. L'accès au plan d'eau privé de 3Ha (à 3km) pour la baignade, le farniente ou la pêche no-kill est inclus dans la location du gîte. Internet sur demande via boîtier wifi mobile moyennant la somme de 25€. Location draps et linge de toilette possible (selon stock).

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 130m²

- Animaux gratuits - Période d'ouverture : Toute l'année

- Latitude : 46.24733300 - Longitude : 2.18906200

- Référence commune :

A proximité

baignade: 3.0 km. canoë-kayak: 30.0 km. commerce: 7.0 km. equitation: 2.0 km. golf: 7.0 km. médecin: 9.0 km. piscine: 14.0 km. pêche: 3.0 km. randonnées: sur place. tennis: 7.0 km. voile: 30.0 km.

Equipements / Services

Congélateur - Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Chaises longues - Jardin > 50m² - Salon de jardin - Equipement bébé - Forfait Ménage - Location Draps - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 02/07/2022 - 06h27

Caution : 250.00 €

Le Prix Comprend : 8 kWh/ nuitée soit 56 kWh/semaine

Le Prix Ne Comprend Pas : Le linge de lit, le linge de maison, le bois de chauffe, le ménage, la taxe de séjour. Internet sur demande via boîtier wifi mobile moyennant la somme de 25€.

Haute saison : 420.00 (7 nuits)

du 25/06/2022 au 08/07/2022 du 20/08/2022 au 02/09/2022

Très haute saison : 420.00 (7 nuits)

du 09/07/2022 au 19/08/2022

Moyenne saison : 120.00 (1 nuit) - 220.00 (2 nuits) - 300.00 (3 nuits) - 370.00 (4 nuits) - 380.00 (5 nuits) - 400.00 (6 nuits) - 400.00 (7 nuits)

du 03/09/2022 au 16/09/2022 du 15/10/2022 au 11/11/2022

Basse saison : 120.00 (1 nuit) - 220.00 (2 nuits) - 300.00 (3 nuits) - 370.00 (4 nuits) - 380.00 (5 nuits) - 400.00 (6 nuits) - 400.00 (7 nuits)

du 17/09/2022 au 14/10/2022 du 12/11/2022 au 16/12/2022

Vacances de Noël : 500.00 (1 nuit) - 500.00 (2 nuits) - 500.00 (3 nuits) - 500.00 (4 nuits) - 500.00 (5 nuits) - 500.00 (6 nuits) - 500.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 06/01/2023

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour : 50.00 € pour le séjour

Location draps/paire/lit/séjour : 10.00 € pour le séjour

Linge de toilette/personne/semaine : 10.00 € pour le séjour

Bois/tarif du m3 ou forfait séjour : 50.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées du propriétaire

NORRE Sylvaine et Frédéric

6 Le Pit

23600 TOULX SAINTE CROIX

Téléphone : 0555657867

Portable : 06 70 04 66 29

Email: fredericnorre28@gmail.com

Site internet :

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Cuisine indépendante entièrement équipée avec porte ouverte sur la cour devant la maison.

Surface 25.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

2 : Séjour Salon - Rez-de-chaussée

Très grande pièce de vie avec grand canapé en méridienne, grande table à manger et poêle à bois format XL.

Surface 36.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 10.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

lit de 140 : 1

4 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Salle de bain avec douche et lavabo et fenêtre.

Surface 4.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

possède une douche

5 : WC - Rez-de-chaussée

Surface 1.00 m²

possède un wc

6 : Chambre - Niveau 1

Très grande chambre en mezzanine avec 2 lits doubles 140/190

Surface 34.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Campagne

lit de 140 : 2